

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 18 JUIN 2012

Le dix-huit juin deux mille onze, les membres du Conseil Municipal dûment convoqués se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances sous la présidence de Monsieur Fabrice MICHELET Maire.

**ETAIENT PRESENTS:** M. Fabrice MICHELET Maire, Mme Sylvie MAGNAIN Adjoint, M. Joël PROUST Adjoint, M. Guillaume GENDRAUX Adjoint, Mme Sylvie COUTEAU Adjoint, M. Christian GRIPPON, Mme Odile BOSSERT, M. Patrick COIRALT, M. Michel GORNARD, Mme Marie-Noëlle AIMARD Mme Marie-Claire RAGOT et M. Arthur JONES.

**ETAIENT ABSENTS:** Mme Valérie INGLIN Adjoint, M. Loïc RANCHERE, Mme Dominique COIRIER et Mme Martine GENDRAUX qui ont respectivement donné pouvoir pour voter en leur lieu et place à Mme Sylvie COUTEAU, M. Joël PROUST, Mme Sylvie MAGNAIN et Monsieur Guillaume GENDRAUX ainsi que et M. Philippe FAUCON non représenté.

**SECRETAIRE DE SEANCE :** M. Guillaume GENDRAUX

Monsieur le Maire accueille l'assemblée et indique que l'un des points inscrits à l'ordre du jour doit être ajourné et un autre ajouté (achat d'un ordinateur). Les élus acceptent donc le report de la décision concernant le remplacement des huisseries des logements de la Place Emile Thomas. Des précisions préalables sont en effet nécessaires, pour avoir une appréciation objective des devis avant de faire le choix de l'artisan.

Après adoption du compte rendu de la séance du 25 Mai 2012, Monsieur le Maire invite les élus à la visite de la « Maison du Cèdre » récemment mise à la disposition des associations caritatives. Il précise que l'aménagement de ces anciens locaux techniques a coûté 28 000 €uros. Il se réjouit par ailleurs du retour très positif des associations utilisatrices et des personnes accueillies, confirmé par Madame Marie Claire Ragot elle-même bénévole.

Le travail accompli par les agents y compris pour l'aménagement des toilettes extérieures coté est de la mairie, a été très largement souligné par Monsieur le Maire et Monsieur Joël Proust adjoint. Avoir réalisé ces deux chantiers a été un choix pour diversifier les tâches des agents, puisqu'ils en ont la compétence.

Puis, le Conseil Municipal délibère comme suit :

## RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE 2011 VEOLIA

Monsieur le Maire invite les élus à commenter ou demander des précisions sur le document qui leur a été transmis.

Il rappelle les faits marquants de l'année : installation de 3 chambres de comptage - renouvellement de 101 compteurs ...

Il est constaté que la production de Coupeaume a diminué de 25% environ (107 567 m<sup>3</sup> en 2011- 143 598 m<sup>3</sup> en 2010) ce qui engendre une évolution du volume importé du Syndicat 4B (49 384 m<sup>3</sup> en 2011 contre 15 370 m<sup>3</sup> en 2010)

La baisse du volume distribué (115 551 m<sup>3</sup> en 2011 contre 158 968 m<sup>3</sup> en 2010) et le maintien du volume consommé (+0.7%) illustre d'une part l'amélioration du rendement du réseau qui passe ainsi, de 81.7 % en 2010 à 84.8 % en 2011 et d'autre part, la baisse de l'Indice Linéaire de Perte (1.85 m<sup>3</sup>/km/jour)

Les 18 contrôles microbiologiques et les 22 contrôles physico-chimiques révèlent une eau de bonne qualité, conformes aux normes en vigueur.

Ce rapport ne suscite aucune remarque particulière de la part de l'assemblée.

## ACHAT DE DIVERS MATERIELS

Pour faire suite au programme d'investissements élaboré au moment du vote du budget primitif, des consultations ont été lancées et les offres ont été analysées par la commission « Finances – Marchés Publics » qui fait les propositions suivantes :

**RAYONNAGES** pour compléter les possibilités dans la salle des archives de la mairie et pour équiper la salle mise à la disposition de l'association CAIL au 2<sup>ème</sup> étage : devis des Ets RIC de Sauzé-Vaussais pour un montant de 649.19 € TTC.

**BARRIERES DE CHANTIER** pour répondre aux besoins ponctuels mais fréquents pour sécuriser des chantiers : devis de la société VAMA pour un montant de 840 € TTC

**TOILETTES MOBILES** : « Les Amis des Chaumias » demandent depuis plusieurs années, *l'installation de WC sur la Place à l'occasion des animations de quartier qu'ils organisent.*

Après réflexion, il est apparu plus approprié d'envisager l'achat de toilettes mobiles qui pourraient également servir lors de manifestations sur d'autres sites de Chef Boutonne.

Monsieur Joël Proust a eu plusieurs contacts et la commission propose le devis de la société Toilitech pour un montant de 2 711 €uros TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité, entérine ces propositions et précise que ces toilettes mobiles seront livrées et récupérées par les agents de la commune, à charge pour l'association bénéficiaire de les rendre propres.

**ORDINATEUR** : Le Conseil Municipal prend note de l'achat d'un nouvel ordinateur pour l'une des secrétaires. Monsieur le Maire a fait cet achat dans l'urgence du fait d'une panne dont la réparation n'aurait pas été avantageuse, auprès du fournisseur des autres postes et du serveur, en octobre 2011. Cet achat d'ordinateur complété par un achat d'écran pour un autre poste est réalisé auprès de RIC de Sauzé Vaussais pour un montant de 1194 € TTC.

## **MODIFICATION DES STATUTS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CŒUR DU POITOU – COMPETENCE HABITAT**

Le Conseil Communautaire pour permettre aux communes d'intervenir en matière d'aide aux logements propose aux communes de compléter le dernier alinéa de la compétence « Politique du logement et du cadre de vie » par : sur des immeubles propriétés de la Communauté de Communes du Cœur du Poitou.

Cet alinéa pourrait donc être ainsi libellé : « actions permettant le logement des personnes âgées, handicapées ou à revenu modeste sur l'ensemble du territoire communautaire sur des immeubles propriétés de la Communauté de Communes du Cœur du Poitou »

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte le principe de cette modification.

## **POLITIQUE DE COMMERCIALISATION DES TERRAINS DU LOTISSEMENT DE LA GARENNE DU BOIS AUX PINS**

Monsieur le Maire indique qu'il s'est renseigné auprès des divers services compétents pour adapter la politique de commercialisation des terrains du lotissement de la Garenne du Bois aux Pins au contexte actuel.

En effet, il convient de réfléchir à ce qui pourrait être envisagé pour compenser les facilités financières que procurait le Pass Foncier mis en place par l'Etat mais malheureusement abandonné quelques mois après le début de la commercialisation des terrains.

Les élus échangent longuement sur le sujet, et sont unanimes à demander une valorisation visuelle du site et une action de communication plus forte.

Monsieur le Maire souhaite que chacun poursuive la réflexion quant aux aides communales possibles (modalités, montants...). Un groupe de travail est d'ores et déjà composé de Mesdames Sylvie Magnain, Odile Bossert, Marie Noelle Aimard et Messieurs Fabrice Michelet, Joël Proust et Patrick Coirault

## **REFORME TERRITORIALE – PROJET DE FUSION DU SIVU Voirie**

Informés du fait que les Syndicats de la Berlande (Paizay le Tort – Mazières sur Béronne) et de la Marseillaise (Pouffonds – St Génard) n'ont pas les mêmes compétences que le SIVU Voirie du canton de Chef Boutonne puisqu'ils ne gèrent que l'entretien courant de la voirie, les élus à l'unanimité émettent un avis défavorable à ce projet de fusion proposé par Madame La Préfète, dans le cadre de la réforme territoriale.

## **RAPPORTS DES COMMISSIONS**

### **Sylvie MAGNAIN Adjoint responsable de la Commission « Vie Sociale – Solidarité »**

indique qu'une vente des matériels divers appartenant à la commune sera organisée le 12 Juillet 2012 de 17 heures à 20 heures.

Elle précise que le repas des familles des pensionnaires de l'EHPAD des 4 Saisons aura lieu le 26.06.2012 pour permettre aux proches qui le souhaitent d'accompagner les résidents à la foire de Javarzay

### **Guillaume GENDRAUX Adjoint responsable de la Commission « Amélioration et Valorisation du Patrimoine »**

rappelle que les photos prises dans le cadre du concours 2012 sont exposées jusqu'au 06 Juillet 2012 dans le hall de la mairie.

Il indique que le jury va organiser un passage pour les maisons fleuries très prochainement.

### **Sylvie COUTEAU Adjoint responsable de la Commission « Animation de la vie locale – Culture Jeunesse »**

- invite les élus au pot de l'amitié avec les forains de la Foire de Javarzay, à la remise des Trophées Sportifs le 28.06.2012 sur le théâtre de verdure.

- donne l'agenda des prochaines manifestations

### **Joël PROUST Adjoint responsable de la Commission « Infrastructures – Travaux – Voirie »**

- dresse le bilan des travaux en cours

### **L'ordre du jour étant épuisé, les rapports des commissions présentés, Monsieur le Maire évoque quelques informations diverses avant de clore la séance à 23 heures 00 :**

- Il remercie les élus pour leur présence dans les bureaux de vote à l'occasion du 1<sup>er</sup> et unique tour des élections législatives.

- Il demande à ce que soient définis les lieux d'installation des tables de pique-nique récemment achetées.

- Il rappelle que la distribution des journaux communaux et de la Communauté de Communes du Cœur du Poitou sera réalisée début juillet. Il demande à ce que cette distribution soit simultanée sur tout le territoire.

- Une rencontre est organisée le 20.06.2012 avec le Cabinet Nicolet pour refaire le point sur les imperfections des travaux de l'avenue centrale.

- L'achat d'une cuve adaptée au gasoil GNR devra être prochainement envisagé.

- Organisation de plusieurs réunions : commission emploi, commission finances, la réunion publique le 11 Juillet 2012 à 20 heures 30 au centre culturel

Monsieur Grippon demande le remplacement des stores des fenêtres de la mairie. Monsieur Caillaud, tapissier à Javarzay, sera rencontré.

Ainsi délibéré le 18 Juin 2012, en mairie de Chef-Boutonne.

Le Maire, Fabrice MICHELET

**Vous pouvez lire ce compte rendu sur le site officiel de la commune : [www.chef-boutonne.fr](http://www.chef-boutonne.fr)**