

## SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 11 JUILLET 2022

Date de convocation du Conseil Municipal :	04.07.2022
Date d'affichage du compte-rendu :	12.07.2022
Nombre de Conseillers Municipaux en exercice :	27
Nombre de Conseillers Municipaux présents ou représentés :	26

Le onze juillet deux mille vingt-deux, les membres du Conseil Municipal dûment convoqués, se sont réunis sous la présidence de Monsieur Fabrice MICHELET, Maire.

**ETAIENT PRESENTS** : M. Fabrice **MICHELET** Maire, M. Christian **AUBERT** 1<sup>er</sup> Adjoint, Mme Sophie **ROBION** 4<sup>ème</sup> Adjoint, , Mme Nicole **BETTAN** 6<sup>ème</sup> Adjoint, M. Claude **PAPOT** 7<sup>ème</sup> Adjoint, Mme Annie **GONNORD** 8<sup>ème</sup> Adjoint, Mme Monique **PARICHAUT**, Mme Amanda **HOLMES**, M. Francis **GRIFFAULT**, M. Patrick **COIRAULT**, Mme Patricia **DUFOUR**, M. Christian **GOUJEAU**, M. Pascal **TRUTEAU**, M. Frédéric **WATTEBLED**, M. Pascal **QUINTELIER**, M. Rodolphe **FOURRÉ**, M. Patrice **BAUDOUIN**, Mme Angélique **BOURSIER**, Mme Christelle **BIET** et Mme Marie **KOHLER**

**ETAIENT ABSENTS** : Mme Marie-Claire **VEQUE** 2<sup>ème</sup> Adjoint, M. Jean **WAROUX** 3<sup>ème</sup> Adjoint, M. Patrick **PETIT** 5<sup>ème</sup> Adjoint, M. Henri **MOINARD**, M. Alain **HURIEZ**, Mme Claire **DURQUETY** qui ont donné pouvoir pour voter en leurs lieu et place à Mme Annie GONNORD, M. Fabrice MICHELET, M. Claude PAPOT M. Christian AUBERT, M. Claude PAPOT et Mme Angélique BOURSIER ainsi que Mme Helen ACE excusée non représentée

**SECRETAIRE DE SEANCE** : M. Christian AUBERT

*Monsieur le Maire* accueille l'assemblée, puis le Conseil Municipal délibère comme suit :

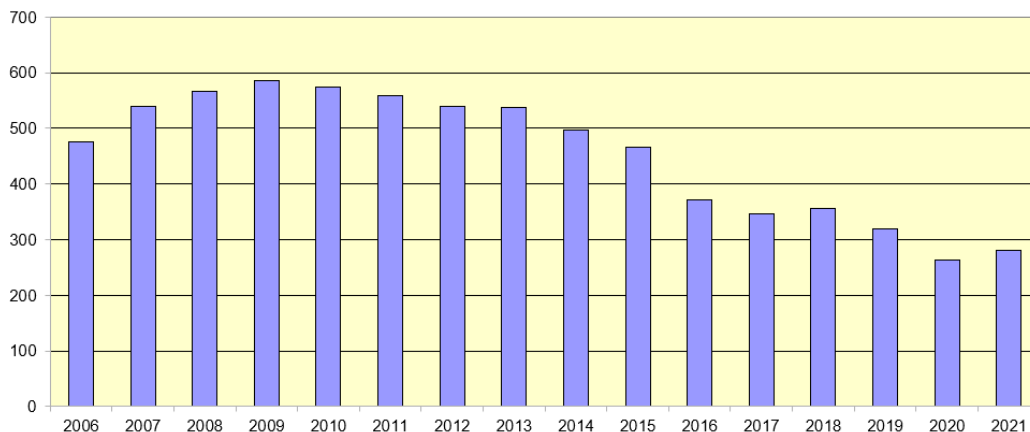
### ADOPTION DU COMPTE-RENDU D LA SEANCE DU 13 JUIN 2022.

*Le compte rendu de la séance du 13 juin 2022 ne suscite aucune remarque et est adopté à l'unanimité.*

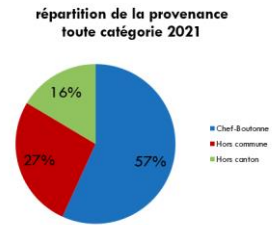
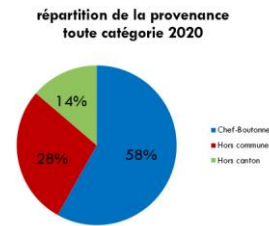
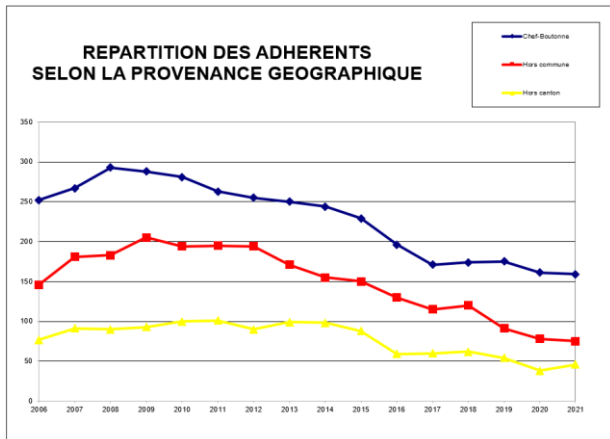
### MEDIATHEQUE : BILAN DES ACTIVITES 2021

*Christelle Filippini* responsable de la gestion de la Médiathèque présente comme chaque année le bilan de l'activité précédente illustré par des tableaux d'évolution.

Elle indique que le nombre d'**ADHERENTS ACTIFS** s'est élevé à un peu moins de 300 en 2021.

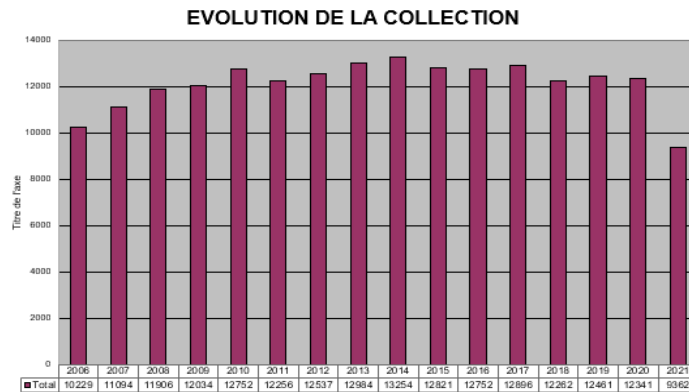


Aucun changement sensible n'est à signaler concernant la provenance des adhérents.

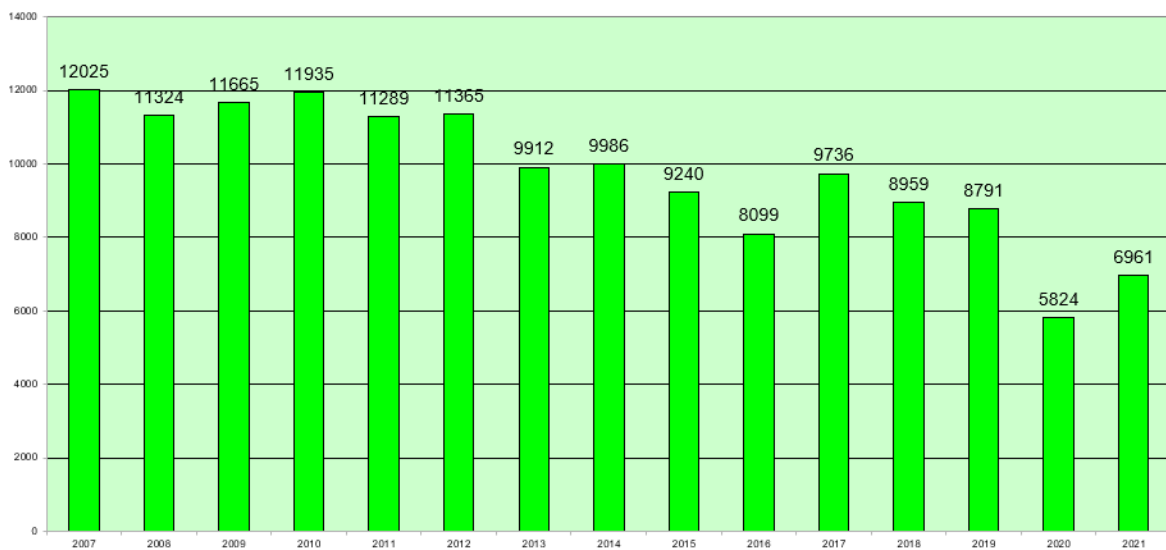


Monsieur le Maire souligne que le public de la médiathèque ne se limite pas aux habitants de la commune qui ne représentent que 57% des adhérents actifs.

Christelle Filippini ajoute que 3.000 livres ont été retirés dans le cadre d'un « désherbage », de la collection entre 2020 et 2021. Ils appartenaient principalement à la section « Documentaires adultes ».

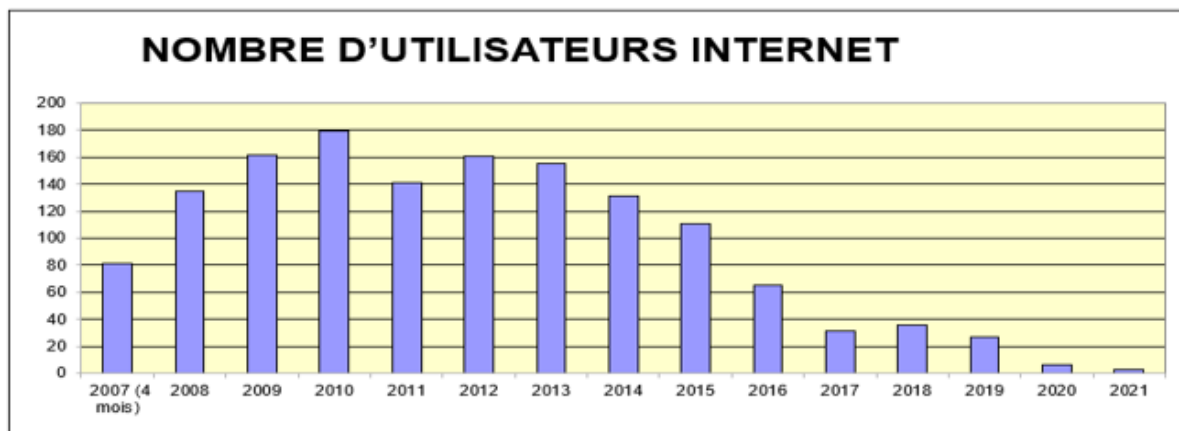


Il est à noter que le **NOMBRE DE PRETS** par an a augmenté pour atteindre 6.961 prêts en 2021.



**LES DEPENSES DE LA MEDIATHEQUE** ont légèrement décréu entre 2020 et 2021, tandis que les **RECETTES LIEES AUX DROITS D'ENTREE** ont légèrement augmenté (1300€)

Pour rappel, la médiathèque ne prête pas seulement des livres, mais également des CD et des DVD. En outre, 3 ordinateurs sont mis à disposition du public. Toutefois, peu d'adhérents utilisent ces ordinateurs, dans la mesure où l'acquisition de matériel informatique personnel s'est démocratisée. Une diminution constante et rapide du nombre d'utilisateurs d'internet est constatée depuis 2010.



Pour information, la médiathèque et la MDSS proposent aux adhérents un certain nombre de ressources numériques. Chaque nouvel inscrit peut ainsi bénéficier de trois ressources numériques, à savoir Skilleos, une plateforme de formation en ligne, Pnb, un outil de prêt de livres électroniques, et Cafeyn, une plateforme permettant de consulter la presse. Chacune de ces ressources mérite d'être davantage valorisée auprès du public

Pour rappel, plusieurs ANIMATIONS RECURRENTES sont proposées aux adhérents :

- Animation « Bébé-lecteurs », à 3 rendez-vous entre octobre et décembre 2021 ayant rassemblé 18 participants, dont 12 enfants.
- Animation « Heure de conte » pas d'inscrits. En 2022, le centre de loisirs a été invité à bénéficier de cette animation, de sorte qu'il n'a pas été nécessaire d'y mettre fin.
- Animation « Littératures européennes » dont la thématique en 2021, était la littérature allemande.
- Animation « Et patati et patata » Seuls 3 rendez-vous ont pu avoir lieu entre octobre et décembre 2021, à cause de la crise sanitaire. Il est à noter que cette animation rencontre toujours un franc succès.

LES ANIMATIONS PONCTUELLES proposées en 2021 :

- L'exposition de photographies, qui a été organisée entre juin et août autour de la thématique « Libellules & Demoiselles »,
- L'Apéro-concert qui a eu lieu le vendredi 18 juin. 59 personnes ont pris part à cet événement.
- En juillet et août 2021, une nouvelle animation a été organisée, à savoir les « Sacs-surprises ».
- 1ère édition des « Historiettes en goguette » s'est également tenue au cours de l'été.
- En septembre, une seconde exposition de photographie a été organisée autour de la thématique « Chers voisins ». 6 classes de primaires ont visité cette exposition, ainsi que 96 adultes inscrits et non-inscrits.
- Enfin, la journée du patrimoine du 19 septembre 2021 a été l'occasion de célébrer le 400<sup>e</sup> anniversaire de la naissance de Jean de La Fontaine.

Les élus remercient l'équipe de la médiathèque pour la qualité et la richesse de son travail.

Monsieur le Maire indique qu'un travail doit être engagé à l'échelle de la commune afin de permettre aux animations de la médiathèque de toucher un public plus large.

### MEDIATHEQUE : ACHAT DE MOBILIER

*Christian Aubert* rappelle que ce point a été abordé au cours de la dernière réunion du conseil, mais ce sujet avait été ajourné. En effet, un complément d'information était encore attendu. Toutefois, le tableau de financement présenté avait été adopté. Il portait sur un autofinancement de 5.014,51 euros.

Le fournisseur a adressé un devis plus précis dont le montant final s'élève à 9.186,52 euros TTC.

Christelle Filippini confirme que le mobilier sera modulable, l'objectif était en effet de se doter d'un mobilier qui puisse être adapté à un autre lieu ou à une nouvelle configuration spatiale de la médiathèque.

**Le devis portant sur l'achat de mobilier neuf pour la médiathèque est approuvé à l'unanimité des votants.**

<b>TRAVAUX DE VOIRIE RUE DE LA PIROUNELLE</b> <b>ATTRIBUTION DU MARCHE - PLAN DE FINANCEMENT</b>
---

*Christian Aubert* indique que le rapport d'analyse des offres reçues dans le cadre de la consultation lancée précédemment a été rédigé par le cabinet d'architecture Ai2i, Maître d'œuvre de l'opération. L'avant-projet portait sur un montant estimatif des travaux de 155.000 euros HT revu à la baisse au moment de l'APS, pour s'élever à 145.260,60 euros HT. Les critères de sélection des offres retenus étaient 60% sur le prix et pour 40% sur la valeur technique.

4 entreprises ont déposé une offre dans le cadre de cet appel d'offres. Ces 4 offres sont comprises entre 109.489,50 euros et 147.972,70 euros.

**Sur proposition de la Commission des finances qui a étudié le rapport d'analyse de A2I, le Conseil Municipal :**

- **Décide de retenir la proposition d'EUROVIA la mieux disante eu égard aux critères de sélection.**
- **Adopte le plan de financement correspondant dont le reste à charge initial de 94.485,55 euros pour la commune est ainsi ramené à 48.391,91 €.**

**le montant final des travaux s'élèvera à 139.231,44 euros TTC, contre une estimation initiale à 194.370 euros TTC.**

<b>EFFACEMENT DE RESEAUX RUE DE LA PIROUNELLE : AVENANT AU MARCHE</b>
---

*Monsieur le Maire* rappelle le périmètre du tronçon et explique que les travaux ont été plus difficiles que prévu. Ils ont nécessité ainsi davantage de temps que ce qui avait été envisagé et l'entreprise a dû recourir à un brise-roche.

Au total, l'ensemble de ces éléments qui constitue l'avenant à envisager, représentent un surcoût de 33.194,11 euros ainsi décomposés :

	coût estimatif HT	avenant
travaux effacement électricité	30 851,83 €	24 973,37 €
Eclairage public	21 006,13 €	1 418,17 €
Télécom	20 684,33 €	11 827,57 €
assainissement	5 025,00 €	5 025,00 €
<b>total</b>	<b>77 567,29 €</b>	<b>33 194,11 €</b>

Le plan de financement est ainsi actualisé :

Dépenses		Recettes	
Travaux	110 761,40 €		
Frais indirects	13 949,00 €	ENEDIS	22 504,85 €
Total HT	124 710,40 €	<b>Autofinancement</b>	<b>122 877,48 €</b>
TVA	24 942,08 €	FCTVA	4 270,15 €
Total TTC	149 652,48 €		149 652,48 €

**L'avenant au marché relatif à l'effacement de réseaux rue de la Pirounelle est approuvé à l'unanimité. Monsieur le Maire est autorisé à le signer avec l'entreprise DELAIRE titulaire du marché.**

## SPIC : MODIFICATION DES AFFECTATIONS

*Christian Aubert* rappelle que le SPIC est composé de la chaufferie de Chef Boutonne et de la chaufferie de Tillou. Compte tenu du fait que la commune est l'abonnée et donc ne vend pas d'énergie à un tiers pour celle de Tillou, il pourrait être plus adapté de retirer la gestion de la chaufferie de Tillou du SPIC.

Concernant ce retrait, le conseiller aux décideurs locaux, Monsieur OUAMPANA a été consulté. Après avoir pris l'attache de la Préfecture, il a confirmé que le retrait était opérable. Au vu des problèmes techniques observés au niveau de la chaufferie, la municipalité pourrait solliciter une entreprise spécialisée.

Il est ainsi proposé aux élus de retirer la chaufferie de Tillou du SPIC Réseau de chaleur et de l'intégrer au budget principal, à compter de l'enregistrement de la délibération.

**Le retrait de la chaufferie de Tillou ? du SPIC Réseaux de chaleur et son maintien au budget principal sont approuvés à l'unanimité.**

## CHATEAU DE JAVARZAY : TARIF D'OCCUPATION DU SITE

*Annie Gonnord* rappelle que ce point a été abordé en Commission animation. Certains auto-entrepreneurs réservent le parc du château pour différentes manifestations, comme des brocantes. Ils dégagent un profit sur ces manifestations tout en bénéficiant d'eau, de WC et d'électricité à titre gratuit.

Il est indiqué que des ventes exceptionnelles (liées à la grandeur des camions) sont accueillies sur la place Pré, le samedi matin en même temps que le marché hebdomadaire, moyennant le paiement de 150 euros. Cette différence de traitement n'est pas normale. Ainsi, il est proposé de mettre en place d'une indemnité de 150 euros pour l'occupation du parc du château par les professionnels.

**La mise en place d'une indemnité de 150 euros pour l'occupation du parc du château de Javarzay par des opérateurs privés est approuvée à l'unanimité.**

## ENEDIS - EDF : RAPPORT D'ACTIVITES 2021

*Monsieur le Maire* présente comme chaque année le rapport d'activités d'ENEDIS-EDF

Il en dresse la synthèse suivante :

- la commune compte 35 postes de transformation, 33 kilomètres de réseau et 1.353 points de livraison.
- EDF fournit l'électricité, mais son acheminement est assuré par ENEDIS par le biais de contrats de concession.
- Le nombre de clients a légèrement augmenté pour passer de 1.344 en 2020 à 1.353 en 2021.
- Le nombre de kWh acheminés a augmenté en conséquence, passant de 7,965 millions en 2020 à 8,904 millions en 2021.

De manière globale, les consommateurs semblent avoir davantage consommé.

S'agissant des clients relevant de la tarification réglementée d'EDF, leur nombre est passé de 1.074 à 979 entre 2020 et 2021 pour l'ensemble du Tarif bleu, soit de 961 à 936 pour le Tarif bleu résidentiel et de 113 à 43 pour le Tarif bleu non résidentiel. En outre, le nombre de kWh facturés pour l'ensemble du Tarif bleu a diminué, passant de 6,623 millions à 6,107 millions entre 2020 et 2021.

En effet, le nombre de kWh facturés pour le Tarif bleu non résidentiel a diminué, passant de 1,166 million à 554.991, tandis que le nombre de kWh facturés pour le Tarif bleu résidentiel a augmenté pour passer de 5,456 millions à 5,552 millions entre 2020 et 2021.

Il est à noter que les installations de production photovoltaïque situées sur la commune, ont produit 424.571 kWh en 2021 contre 257.924 en 2020.

## Installations de production (Concession)

	2020			2021		
	Nombre	Puissance raccordée*	Quantité d'énergie produite**	Nombre	Puissance raccordée*	Quantité d'énergie produite**
Photovoltaïque	18	261	257 924	20	363	424 572
Éolien	0	0	0	0	0	0
Hydraulique	0	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>261</b>	<b>257 924</b>	<b>20</b>	<b>363</b>	<b>424 572</b>

\* La puissance est exprimée en kVA pour les producteurs raccordés en basse tension et en kW pour ceux raccordés en HTA

La longueur du réseau aérien a tendance à diminuer au profit de celle du réseau souterrain.

- Longueur totale aérien BT : 18 392m (-0,2%)
- Longueur totale souterrain BT : 14 545 m (+0,9%)
- Longueur totale aérien HTA : 17 685 m (+1,1%)
- Longueur totale souterrain HTA : 11 008 m (0%)
- Nombre de poste HTA / BT : 35 (0%)

Le taux d'enfouissement BT s'est ainsi élevé à 44,2% en 2021. En outre, le taux d'équipement « Linky » a atteint 93%.

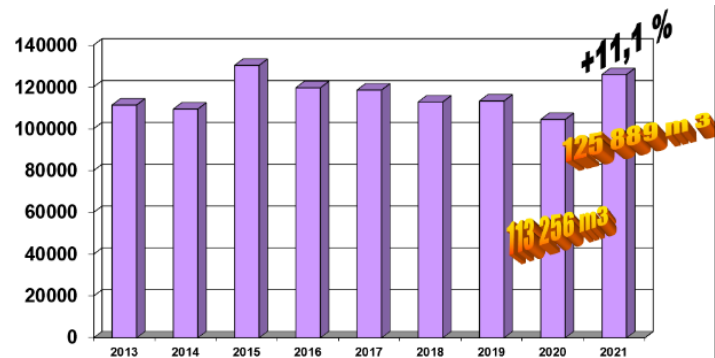
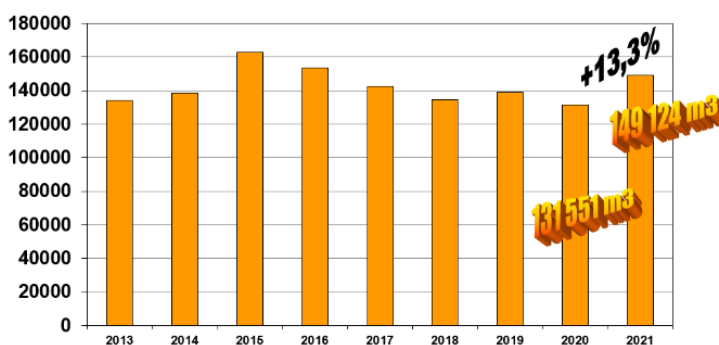
**Ce rapport ne suscite aucune remarque particulière.**

## SYNDICAT MIXTE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE 4B : RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DE L'EAU 2021- DISTRIBUTION - DELEGATAIRE VEOLIA

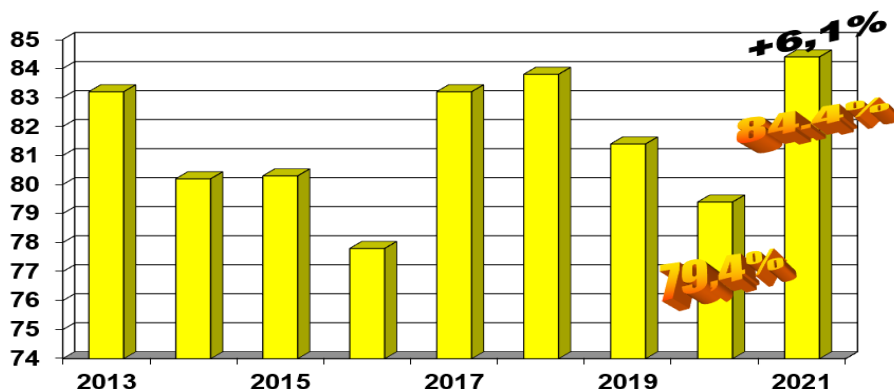
*Monsieur le Maire* présente comme chaque année le rapport d'activités du délégataire Véolia

Il explique que Véolia achète de l'eau à 4B et la distribue à la commune à un prix différent de celui pour lequel elle l'a acquise en premier lieu. Le nombre d'abonnés a légèrement augmenté entre 2020 et 2021 pour atteindre 1.290 abonnés. Pour rappel, la longueur du réseau s'élève à 47 kilomètres et celle des canalisations de distribution à 37,7 kilomètres. Le renouvellement du réseau a été de 990ml

Le volume distribué a également augmenté entre 2020 et 2021, passant de 131.551 m<sup>3</sup> à 149.124 m<sup>3</sup>. Cette évolution s'explique par le fait que deux ou trois consommateurs ont totalisé environ 25.000 m<sup>3</sup> de fuite au cours de l'année 2021. Le volume consommé a augmenté en conséquence, pour passer de 113.256 m<sup>3</sup> en 2020 à 125.889 m<sup>3</sup> en 2021.



Néanmoins, le rendement du réseau de distribution est resté extrêmement élevé puisqu'il a atteint 84,4%.



Pour rappel, la qualité de l'eau est contrôlée à la fois par Véolia et par l'ARS. Les évaluations réalisées en 2021 n'ont révélé aucun problème. Le prix de l'eau est resté identique.

Il n'a pas été nécessaire d'engager de nouveaux travaux en 2021. En revanche, les travaux de la route de Melle, engagés en 2020 se sont achevés au cours de l'année 2021. En outre, l'année 2021 a été l'occasion de programmer les travaux de la rue de l'Huilerie, qui ont été engagés en 2022. Les travaux de la rue de la Justice seront également engagés en 2022.

**Ce rapport ne suscite aucune remarque particulière.**

**SYNDICAT MIXTE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE 4B  
RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DE L'EAU 2021- PRODUCTION**

*Monsieur le Maire* présente comme chaque année les données du RPQS Production du Syndicat AEP4B pour 2021

- Population desservie : 28 700 hab
- 47 collectivités représentant 53 communes
- Nombre de compteurs 16 795 au 01/01/2022
- 28 ressources utilisées
- Volume produit directement : 2 188 791 m<sup>3</sup> (-5,3%)
- Importations : 38 213 m<sup>3</sup> (+25 %)
- Volume distribué : 2 227 000 m<sup>3</sup> (-0,63%)
- Rendement de 98,9%
- Indice Linéaire de perte (m<sup>3</sup>/km/j) : 0,51
- 133,1 km de réseau (+0,08%)
- Des analyses d'eau conformes

Surveillance qualité de l'eau 2021 Production		Nombre de prélèvements réalisés	Nombre de prélèvements conformes	% de conformité
Contrôle sanitaire ARS	Conformité bactériologique	56	56	100 %
	Conformité physico-chimique	76	75	98,7 %
Surveillance analytique	Conformité physico-chimique	322	322	100%
	Conformité Chlore stations et réservoirs	166	166	100%

**Ce rapport ne suscite aucune remarque particulière.**

**SYNDICAT MIXTE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE 4B  
RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DE L'EAU 2021- DISTRIBUTION**

*Monsieur le Maire* présente comme chaque année les données du RPQS Distribution du Syndicat AEP4B pour 2021 Il signale que l'ensemble de la distribution sera opéré par la SMAEP4B dès 2026.

Quelques données :



- Population desservie : 26 143 hab
- Nombre de compteurs 15 060 au 01/01/2022
- Volume distribué : 1 954 840 m3 (-2,54 %)
- volume facturé : 1 541 530 m3 (-1,01 %)
- Rendement : 79,6 %
- ILP : 1,21
- 909,615 km de réseaux

Focus sur la commune de Chef-Boutonne /

	Nb abonnés 2021	Consommation en m3 2020	Consommation en m3 2021
La Bataille	53	5600	5536
Crézières	39	3616	3685
Tillou	198	19452	18311

Pour conclure, aucun problème particulier n'a été identifié concernant la distribution et la consommation d'eau. Il est à noter que Véolia et 4B entretiennent de bonnes relations.

Madame Kohler souligne que le taux de renouvellement du réseau de 4B se situe autour de 1% par an. Or, un réseau d'assainissement a une durée de vie de 50 ans. Il faudrait ainsi attendre un taux de renouvellement de 2% pour améliorer le rendement et limiter les écarts entre les différents territoires parcourus par le réseau.

#### PAYS D'ART ET D'HISTOIRE (PAH) : DESIGNATION D'UN REFERENT

*Monsieur le Maire* indique que la communauté et des communes entend renouveler son label Pays d'art et d'histoire pour la période 2022-2032. Dans le cadre de ce travail, elle a décidé de nommer un interlocuteur par commune afin de rapprocher les communes sur le plan culturel. Il propose de désigner Nicole Betan, qui travaille déjà avec le PAH.

*La désignation de Nicole Bettan comme référente auprès dans le cadre du travail engagé autour du PAH est approuvée à l'unanimité.*

#### BILAN DES INVESTISSEMENTS AUTORISES SANS DELIBERATION DU 2<sup>EME</sup> TRIM 2022

Monsieur le Maire présente les investissements du T2 2022 engagés dans le cadre de sa délégation pour chacun des budgets suivants étant précisé que ces devis sont validés avec l'accord du bureau municipal :

##### BUDGET PRINCIPAL :

date	entreprise	Objet	montant TTC	crédit restant
16/05/2022	BONNEAU	Finition de la rue de l'huilerie après les travaux d'eau (surlargeur)	3 368,10 €	
23/05/2022	BA BOIS	audit resistance toit annexe mair	2 448,00 €	
30/05/2022	CEBI	maitrise d'oeuvre pour CC	3 096,00 €	138,38 €
15/06/2022	CGED	annexe mairie - matériaux	1 236,00 €	
15/06/2022	GRASSIN	annexe mairie - matériaux	662,57 €	
15/06/2022	SITEA	validation AMO pour marché à bons de commande	4 320,00 €	
20/06/2022	RIC	mobillier mairie + ordi	4 730,95 €	

##### BUDGET ANNEXE DU PARC LOCATIF



date	entreprise	Objet	montant TTC	
30/05/2022	Couteau	porte d'entrée location Crézières / fourniture et pose	2 306,40 €	crédit restant
20/06/2022	Graphic applicat	Panneaux exposition programme ilot place caill	785,04 €	
				1 908,56 €

## RAPPORTS DES COMMISSIONS COMMUNALES - RAPPORTS DES ELUS REFERENTS

Ces points ont été traités simultanément au cours de la réunion.

*Nicole Bettan* indique que les propositions d'affectation des projets dans l'ancien EHPAD ont été examinées et annotées avec Citadia. La version définitive de ces projets sera proposée pour examen au début du mois de septembre 2022.

*Annie Gonnord* explique que des dysfonctionnements associés à la foire de Javarzay et à la fête de la Musique ont été observés. Un travail va être engagé à ce sujet au cours du mois de septembre 2022 pour l'édition 2023.

Monsieur le Maire estime que la municipalité a été maladroite, s'agissant de la fête de la Musique. Une responsabilité collective doit être portée à ce sujet.

*Sophie Robion* annonce que le nouveau garde champêtre sera accueilli prochainement.

De nombreux arrêts de travail ont été enregistrés au cours des dernières semaines.

En l'absence de Mme Veque, elle indique qu'un travail a été engagé avec le CCAS autour de l'offre d'emplois saisonnière.

*Monsieur le Maire* confirme que trois agents du service technique ont été arrêtés la semaine dernière à cause du Covid. Par ailleurs, deux arrêts se poursuivent dans le cas du service ménage.

*Claude Papot* indique que le service bâtiment a engagé la mise en place des installations en vue des célébrations du 14 juillet et la course de cyclisme.

*Christian Aubert* rappelle que la dernière réunion de la commission des finances a été consacrée à l'accueil de Monsieur OUAMPANA, conseiller aux décideurs locaux, qui a réalisé l'analyse financière de la commune pour les exercices 2018 à 2021 et a été agréablement surpris par la capacité d'autofinancement de la commune et par la faiblesse de son niveau d'endettement.

## QUESTIONS DIVERSES.

*Monsieur le Maire* indique que la cérémonie du 19 août 2022 a été intégrée au calendrier des événements du mois d'août de la commune, distribué aux élus

Il profite de la fin de cette réunion pour remercier l'ensemble des élus pour leur implication qui a permis d'engager de nombreux travaux au cours du deuxième trimestre de l'année 2022.

Ainsi délibéré en mairie de Chef-Boutonne, le 11 juillet 2022.

Le Secrétaire de séance  
Christian AUBERT

Le Maire  
Fabrice Michelet