

# Couleur à la une



*Le soleil est enfin de retour. Chacun s'active pour embellir les jardins et balcons... et participer au concours des maisons fleuries.*

## **La Garenne du Bois aux Pins est sortie de terre :**

Après huit mois de travaux, les parcelles viabilisées de ce nouveau quartier sont prêtes pour recevoir les maisons. Les permis de construire vont être déposés par les premiers propriétaires acquéreurs de parcelles. A ce jour, huit parcelles sont réservées.

Quatre subventions Pass-fonciers ont été accordées par la municipalité. Nous rappelons que ce dispositif permet à des familles n'ayant jamais été propriétaires de le devenir, y compris avec des revenus modestes. **Devenir propriétaire pour moins de 500 € par mois, c'est possible grâce à ce dispositif.** N'hésitez pas à contacter la mairie pour tous renseignements. Les avantages du Pass-fonciers sont déterminants mais certains risquent d'être limités dans le temps. Profitez-en dès maintenant !

## **L'avenue : bientôt les travaux**

Chacun sait que l'avenue va être rénovée. Après la phase projet, qui a duré plus d'un an, nous allons aborder celle des travaux dans quelques semaines. A travers cet article, nous souhaitons vous donner quelques renseignements importants sur le phasage, même si tout n'est pas encore complètement précisé, puisque les entreprises qui vont être sélectionnées, le seront le 17 mai seulement (date de réunion du Conseil Municipal).

Tout d'abord, il faut savoir que tous les travaux vont être réalisés (eau, tout à l'égout, enfouissement des réseaux d'électricité et téléphone) en vue de ne pas avoir à « creuser » de nouveau dans les années à venir.

C'est pour cela que la Communauté de Communes va commencer à réhabiliter le réseau du tout à l'égout en distinguant quatre tronçons : de la place Croix Perrine à l'avenue Kennedy, deux petits tronçons en face du cimetière et le dernier en face de la place du Marché. Ces travaux vont débiter le 14 juin et devraient durer un mois. Seule la partie concernée par les travaux sera fermée complètement à la circulation. Cette fermeture se déplacera sur l'ensemble de l'avenue.

Parallèlement, à compter du début juillet, le parking devant les écoles primaire et maternelle sera entièrement refait, pour que ces travaux soient finis pour la rentrée scolaire. Ainsi, les parents pourront emmener en toute sécurité leurs enfants à l'école.

Puis à compter de septembre, les travaux iront de la place Croix Perrine jusqu'à la place des Martyrs. Durant cette longue période (jusqu'à juin 2011), une voie de 4 mètres sera réservée à la circulation pour les riverains, l'accès aux commerces, les véhicules de chantier et de secours. Les autres véhicules seront obligés de passer par la rue de la Laiterie.

Durant ces mois, tous les commerces resteront bien évidemment accessibles avec des zones de stationnement à proximité. Nous aviserons en fonction de l'avancée des travaux, en collaboration avec les entreprises, des mesures à prendre pour limiter l'impact de cette rénovation lourde.

Nous mesurons les désagréments que ce chantier va engendrer mais nous sommes convaincus que cette « colonne vertébrale » que représente l'avenue, sera enfin belle, adaptée et mise en valeur.

## **Des travaux aussi rue de la Laiterie...**

Dans le cadre du marché passé par la Communauté de Communes pour la réfection du réseau public d'assainissement (tout à l'égout) de l'avenue, la rue de la Laiterie va également être réhabilitée complètement. Les travaux vont débiter le 10 mai pour se terminer vers le 10 juin. La route sera fermée uniquement sur le tronçon travaillé. Durant cette période, tous les véhicules seront invités à passer par l'Avenue. Durant quelques jours, des poids-lourds circuleront certainement davantage vers le centre-ville, notamment sur le tronçon allant du rond-point de la Gare au carrefour avec l'Avenue Auguste Gaud.

## **Réunion publique**

Comme l'année passée, au mois de mai, la commune organise une réunion publique afin d'informer les chef-boutonnais sur l'avancée des projets et échanger sur différentes thématiques communales. Les élus vous donnent donc rendez-vous **le 25 mai à 20h30** au Centre Culturel, place Cail.

## La randonnée du Sel

Nous allons accueillir le vendredi 14 mai aux environs de 14h30, la 5ème randonnée du sel qui partira de la Baule la veille et arrivera à Murat le Quaire (Auvergne) le samedi 15 mai. Cette association œuvre pour recueillir un maximum de fonds à chaque ville étape en faveur d'ELA « Association Européenne contre les Leucodystrophies », soit par des dons, soit par des ventes de sel et faire connaître ces maladies inconnues et rares.

Aussi si vous voulez participer à cet élan de solidarité, vous trouverez du sel en vente dans les commerces suivants : "Les Délices de Javarzay", les boulangeries de M. et Mme Vacher, de M. et Mme Maître, et de M. et Mme Groscol, « O Vin Divin », « le Sèvre ». Merci pour l'association ELA et rendez-vous le vendredi 14 mai sur la place Cail.

### Déclaration obligatoire des chambres d'hôtes et des meublés de tourisme

Toute personne qui propose, en location permanente ou saisonnière, une ou plusieurs chambres meublées situées chez l'habitant ou un meublé (villa, appartement ou studio meublé) pour accueillir des touristes doit en faire la déclaration préalable, avec accusé de réception, auprès de la mairie du lieu de l'habitation (art. 24 de la loi de développement et de modernisation des services touristiques) **avant le 30 juin 2010.**

Les meublés de tourisme doivent obligatoirement faire l'objet d'un contrat de location saisonnière écrit, qui en indique le prix demandé et contient un état descriptif des lieux.

### Ouverture et horaires de la piscine

La piscine rouvre ses portes :  
**Du 31 mai au 2 juillet 2010**

Mercredi	15h00-19h00
Samedi	fermeture
Dimanche	15h00-19h00

**Du 3 juillet au 29 août 2010**

Lundi	15h00-19h00
Mardi	10h30-12h15 et 15h00-19h00
Mercredi	15h00-19h00
Jeudi	10h30-12h15 et 15h00-19h00
Vendredi	fermeture
Samedi	15h00-19h00
Dimanche	10h30-12h15 et 15h00-19h00

### Venir en aide aux sans abris

L'association ABRI recherche des bénévoles pour ouvrir le local pour les personnes sans domicile fixe, une fois tous les 15 jours, et aussi des porteurs de repas pour préparer un souper pour une ou deux personnes, une fois par mois. Pour plus d'informations, merci de contacter le Président de l'association M GERBAUD Jean-Loup au 09 51 49 07 86.

### Bienvenue à une nouvelle entreprise

Depuis le 1er avril, M. Fidalgo Rui Manuel a ouvert une entreprise de second œuvre au 9 avenue Louis Proust, pour de la vente, de la pose de menuiserie, de cloisons, et de carrelage.

## QUELQUES INFOS MUNICIPALES

- Les vitraux de l'Eglise Saint-Chartier de Javarzay sont maintenant totalement remplacés. L'éclairage de ce monument, avec la rénovation de la place, dans le cadre de l'aménagement de l'avenue, permettra sa réelle mise en valeur.
- **Le Conseil Municipal a voté, lors de sa séance du 12 avril, le budget et les taux d'imposition. Ces taux restent inchangés de nouveau pour l'année 2010.**
- Les plaques de verre installées dans la Ferme du château, mettant en évidence le passage de la Boutonne, vont être totalement changées fin mai.
- Les services techniques sont équipés depuis quelques jours d'une nouvelle balayeuse, plus adaptée aux besoins, y compris pour la gestion du désherbage.
- Le Conseil Régional a attribué le label « Terre Saine » à la commune pour son engagement à réduire l'utilisation de pesticides.

### Programme de la Foire de Javarzay

Le samedi 26 juin aura lieu la foire traditionnelle aux pions et la fête foraine avec un lâcher de ballons à 18 h. Un rallye de vieilles voitures et de vieux tracteurs et une exposition de ces véhicules auront lieu le 27 juin et dans l'après midi il y aura une démonstration d'ACROBATRIAL sur le site de la foire. Cette journée du dimanche se terminera par le feu d'artifice.

### L'agenda bimestriel

- 08 mai** : Commémoration du 8 mai 1945 Cérémonie aux Monuments aux Morts à 10h30  
**09 mai** : Les Amis du Château Assemblée Générale Centre Culturel  
**15 mai** : Section Judo Gala Centre Culturel à 20h30  
**28 mai** : Les Amis du Château avec la Source Spectacle « PAULO » Ctre Culturel à 20h30  
**29 mai** : Les Amis du Château avec la Source Spectacle « PAULO » Ctre Culturel à 15h00  
**29 mai** : L'Espérance Tournoi de foot seniors Stade J.Courivaud  
**05 juin** : APEL Sacré-Coeur Kermesse Site du Château  
**06 juin** : Les Amis des Chaumias Randonnée pédestre Place des Chaumias à 9h00  
**11-12-13 juin** : Tennis de Table Tournoi International Complexe sportif J.Courivaud  
**11 juin** : Tennis de Table Tournoi Inter-entreprises Salle D.Fretier  
**12 juin** : Marchavec Concert Complexe sportif J.Courivaud  
**12 juin** : Manifestation (TTCB, Espérance, Marchavec) Complexe sportif J.Courivaud  
**12 juin** : Ecole Les Tulipiers Fête des écoles Site du Château  
**17 juin** : Foyer Culturel Assemblée Générale Centre Culturel à 20h30  
**17 juin** : L.A.Y.R. Assemblée Générale Centre Culturel  
**18 juin** : Marchavec Sortie d'une journée à Nantes avec croisière sur l'Erdre  
**20 juin** : L'Espérance Brocante Site du Château  
**25 juin** : Don du sang Centre Culturel  
**26 juin** : Foire aux pions Fête foraine  
**27 juin** : Rallye de véhicules anciens. Acrobatrial. Feu d'artifice. Fête foraine.

### Concours des maisons fleuries

Une nouvelle édition du concours des maisons fleuries aura lieu cette année. Vous trouverez les modalités de participation sur le document joint à ce « Couleur à la une. ».



Nous vous invitons à fleurir vos façades et vos jardins pour le plaisir de tous les chef-boutonnais et visiteurs.

**Couleur à la une  
vous donne rendez-vous  
début juillet 2010**